

ב' אלול תשפ"א
10 אוגוסט 2021

פרוטוקול

ישיבה: 1-21-0203 תאריך: 11/08/2021 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

רשות רישוי

	מ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה	דורון ספיר, עו"ד	
מ"מ מהנדס העיר	מנהל אגף רישוי ופיקוח על הבניה	אדרי' הלל הלמן	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד פרדי בן צור	
	מרכזת הועדה	עו"ד שרון אלזסר	
	ע. מרכזת הועדה וקלדנית הועדה	רחלי קריספל	

מס' דף	מהות הבקשה	שם המבקש	כתובת הנכס	מספר תיק בניין	מספר בקשה	מס' החלטה
1	תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	אבנת דנה	קהילת סלוניקי 4	0850-004	21-0919	1

פרוטוקול החלטות רשות רישוי קהילת סלוניקי 4

גוש : 6625 חלקה : 1209	בקשה מספר : 21-0919
שכונה : 'נאות אפקה א'	תאריך בקשה : 12/07/2021
סיווג : תוספות בניה/תוספת בניה או קומות (לא בק"ק)	תיק בניין : 0850-004
שטח : 2360 מ"ר	בקשת מידע : 202002004
	תא' מסירת מידע : 07/12/2020

מבקש הבקשה : אבנת דנה
קהילת סלוניקי 4 , תל אביב - יפו *
שוגול גבראל
קהילת סלוניקי 4 , תל אביב - יפו *

עורך הבקשה : הראל צבי
שלוש 8 , תל אביב - יפו 65154

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
תוספת אחרת : הרחבת 28 מרפסות קיימות מתוך 30 דירות בבניין,

העבודות המבוקשות בהיתר אינן כוללות הוספת צובר גז חדש, או העתקה של צובר קיים,

גן ילדים : קיים ממ"ד : כן

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 1-21-0203 מתאריך 11/08/2021

- לא לאשר את הבקשה, שכן:
1. לא הוצג ויתור זכויות החתום ע"י בעלי דירות הגג מס' 29-30 בקומה 8 על השטחים העיקריים העודפים בבניין ומבוקשים כעת לניוד לצורך הגדלת הגזוזטראות בדירות מס' 1-28 בקומות 1-7.
 2. מבוקשת חריגה של כ-11 מ"ר בשטחים העיקריים מעבר למותר בתכנית 1845 א'. הנ"ל מהווה סטייה ניכרת.

הערה: טיוטת חוות דעת מהנדס הועדה נשלחה לעורך הבקשה